

Návrh na opravu chyby v katastrálním operátu

Spisová značka

vyplní katastrální úřad

Návrh na opravu chyby se podává:

Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj

Katastrální pracoviště Prachatice

Navrhuji opravu chyby v katastrálním operátu podle § 36 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), která byla způsobena zřejmým omylem při vedení katastru nemovitostí ^{*)}, zřejmým omylem při obnově katastrálního operátu ^{*)}, nepřesností při podrobném měření ^{*)}, nepřesností při zobrazení předmětu měření v katastrální mapě ^{*)}, při výpočtu výměr parcel ^{*)}, chybným geometrickým a polohovým určením pozemku ^{*)}, chybným určením výměry parcely ^{*)}, chybami v psaní a počítání ^{*)}.

Katastrální území: Chroboly

I. Chybný údaj

Geometrické a polohové určení části hranice pozemku parc.č. 1070 v k.ú. Chroboly, a to hranice procházející po bodech s k.k.8 : 336-2745, 336-2714, 336-2697, 336-2679 a hranice procházející po bodech s k.k.8: 336-2713, 336-2753, 336-2778, 336-2812.

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK:

Bod	Y'	X'	Kv.	Y	X	Kv.
654141003362679	786514.42	1164175.66	8			
654141003362697	786509.00	1164166.46	8			
654141003362713	786503.91	1164186.36	8			
654141003362714	786503.71	1164157.50	8			
654141003362745	786496.67	1164147.72	8			
654141003362753	786493.95	1164162.77	8			
654141003362778	786486.98	1164151.53	8			
654141003362812	786477.54	1164119.56	8			

II. Správný údaj

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK:

Bod	Y'	X'	Kv.	Y	X	Kv.	Pův.č.bodu
654141004530004	786499.93	1164147.04		786499.93	1164147.04	3	336-2745
654141004530005	786506.72	1164156.92		786506.72	1164156.92	3	336-2714
654141004530006	786517.15	1164174.82		786517.15	1164174.82	3	336-2679
654141004530015	786507.01	1164187.31		786507.01	1164187.31	3	336-2713
654141004530016	786497.31	1164162.37		786497.31	1164162.37	3	336-2753
654141004530017	786490.24	1164150.43		786490.24	1164150.43	3	336-2778
654141004530018	786480.45	1164118.72		786480.45	1164118.72	3	336-2812
654141004530021	786510.00	1164162.55		786510.00	1164162.55	3	336-2697

III. Údaje o navrhovateli

1.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČ *
Bednářová	Monika	Ing.		
ulice	č.p. / č.e. *	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
Velké náměstí		7		
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
38601	Strakonice			
stát (vyplňte pouze v případě cizího státu)		e-mail, telefon		
		monika.bednarova@hrdlicka.cz, 702 238 543		

2.

příjmení nebo název	jméno	titul před	titul za	RČ / IČ *
ulice	č.p. / č.e. *	č.orient.	část obce (v Praze název katastrálního území)	
PSČ	obec	městský obvod v Praze		
stát (vyplňte pouze v případě cizího státu)		e-mail, telefon		

Další osoby, které ohlašují změnu, jsou uvedeny na formuláři „Příloha E – Seznam vlastníků a jiných oprávněných“, který je nedílnou součástí tohoto ohlášení ☐ ano ☒ ne

IV. Podpisy

V(e) Strakonících dne
1. 2.

V. Přílohy

Náčrt se znázorněním návrhu na opravu chyby v kat. operátu

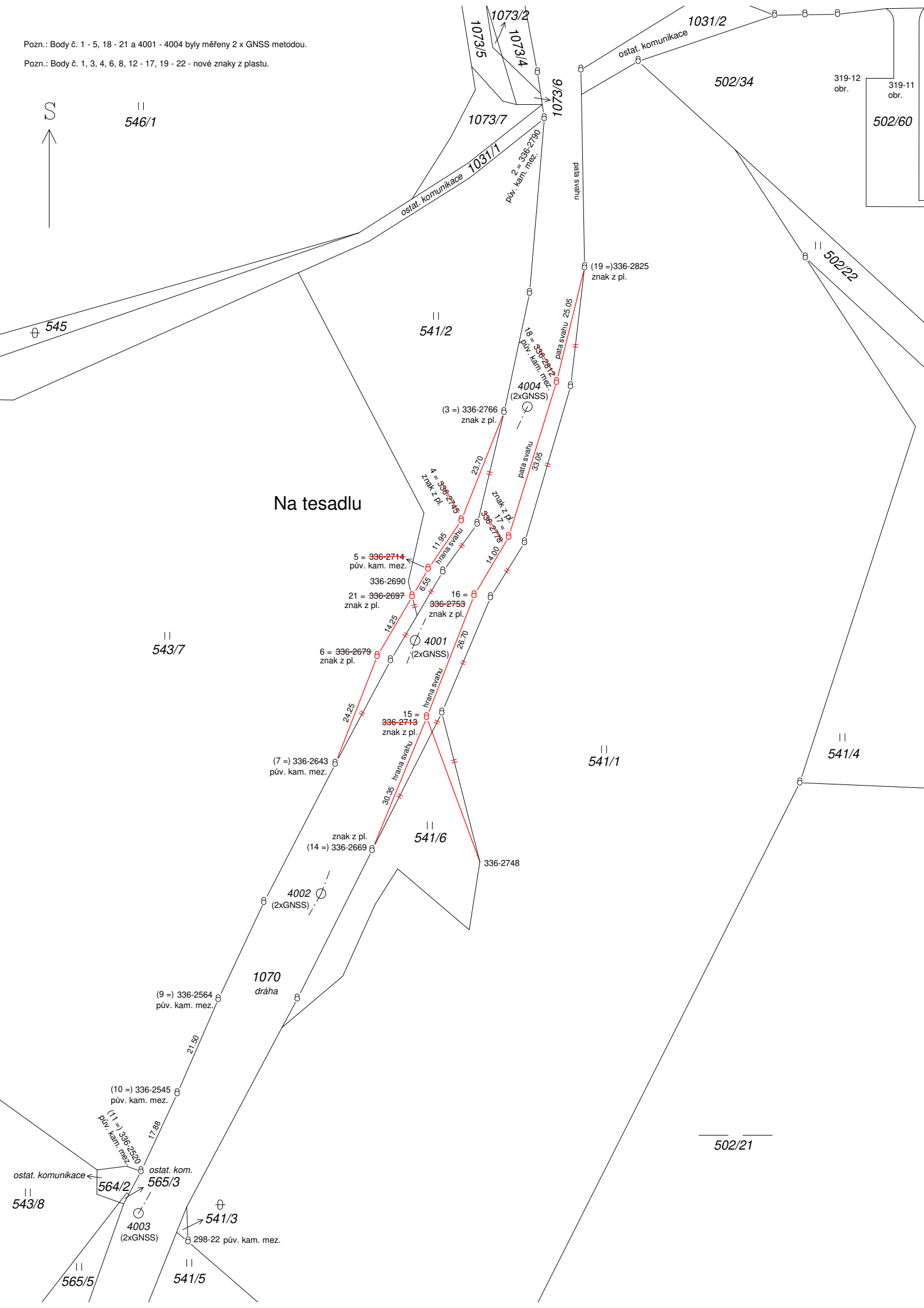
Srovnávací sestavení bodů navržených k opravě, včetně odchylek souřadnic

Výpočet výměr parcel

Ohraničovací plány v km 361-370 a km 370 – 380 listy TÚ0461 04 list 9 a 10

*) Nehodící se škrtněte.

Pozn.: Body č. 1, 3, 4, 6, 8, 12 - 17, 19 - 22 - nové znaky z plastu.



k.ú.: Chroboly
č.GP: 453-201549/2020

Při zpracování geodetické dokumentace pro přípravu stavby na železniční dráze - Výstavba PZS na trati Čičenice - Volary byly z poskytnutých podkladů Správy železnic, s.o. a měření v terénu (původní kamen. mezníky) zjištěny nesrovnalosti mezi skutečným průběhem části hranice dráhy v terénu a stavem evidovaným v katastrální mapě KMD u pozemku parc.č. 1070 k.ú. Chroboly.

Podkladem pro návrh opravy chyby v kat. operátu byly tzv. ohraničovací plány poskytnuté Správou železnic, s.o., pracoviště České Budějovice, Ing. Josefem Beniškem:

Ohraničovací plány v km 361-370 a km 370 - 380 listy TÚ0461 04 list 9 a 10.

Dále byly poskytnuty grafické soubory obsahující zaměřenou osu železniční koleje a původní kamenné mezníky v souřadnicích S-JTSK, tyto podklady byly ověřeny zaměřením pův.kam. mezníků polární metodou nebo technologií GNSS viz výpočetní protokol ZPMZ 453.

V grafickém programu Bentley-MGEO byly odečteny souřadnice S-JTSK požadovaných lomových bodů vlastnické hranice parc.č. 1070:

- ze souřadnic původních kamen. mezníků byl vypočten průměrný posun staničení, nyní je odlišné staničení než na ohraničovacích plánech = 27,57843 km.

- pomocí posunu staničení a staničení a kolmice na ohraničovacích plánech byly určeny souřadnice k vytyčení.

V terénu byly tyto body vytyčeny, trvale označeny a zaměřeny polární metodou nebo technologií GNSS, bylo kontrolováno, aby celé těleso železnice bylo na pozemku Správy železnic - hranice drážního pozemku by měla vést po patě nebo hraně svahu.

Vlastníci dotčených pozemků byly se situací seznámeni a souhlasí s průběhem hranic tak, jak byly v terénu stabilizovány a zaměřeny.

Srovnávací sestavení bodů

SEZNAM SOUŘADNIC

=====

Nové č. bodu	nové Y	nové X	Kv.	původní Y	původní X	Kv.	Původní č. bodu
654141004530004	786499.93	1164147.04	3	786496.67	1164147.72	8	654141003362745
654141004530005	786506.72	1164156.92	3	786503.71	1164157.50	8	654141003362714
654141004530006	786517.15	1164174.82	3	786514.42	1164175.66	8	654141003362679
654141004530015	786507.01	1164187.31	3	786503.91	1164186.36	8	654141003362713
654141004530016	786497.31	1164162.37	3	786493.95	1164162.77	8	654141003362753
654141004530017	786490.24	1164150.43	3	786486.98	1164151.53	8	654141003362778
654141004530018	786480.45	1164118.72	3	786477.54	1164119.56	8	654141003362812
654141004530021	786510.00	1164162.55	3	786509.00	1164166.46	8	654141003362697

Souřadnicové odchylky bodů navrhovaných k opravě - porovnání souřadnic evidovaných v ISKN a souřadnic změřených v terénu:

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530004 =336-2745

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786496.67	1164147.72	-	
Nový	786499.93	1164147.04	0.000	
Rozdíl	-3.26	0.68	-	Polohová odchylka: 3.330 Stř. souř. chyba: 2.355
Uložený	786499.93 (Nová)	1164147.04 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530005 =336-2714

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786503.71	1164157.50	-	
Nový	786506.72	1164156.92	0.000	
Rozdíl	-3.01	0.58	-	Polohová odchylka: 3.065 Stř. souř. chyba: 2.168
Uložený	786506.72 (Nová)	1164156.92 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530006 =336-2679

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786514.42	1164175.66	-	
Nový	786517.15	1164174.82	0.000	
Rozdíl	-2.73	0.84	-	Polohová odchylka: 2.855 Stř. souř. chyba: 2.019
Uložený	786517.15 (Nová)	1164174.82 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530015 =336-2713

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786503.91	1164186.36	-	
Nový	786507.01	1164187.31	0.000	
Rozdíl	-3.10	-0.95	-	Polohová odchylka: 3.246 Stř. souř. chyba: 2.295
Uložený	786507.01 (Nová)	1164187.31 (Nová)	- (Neukl.)	

k.ú.: Chroboly
č.GP: 453-201549/2020

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530016 =336-2753

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786493.95	1164162.77	-	
Nový	786497.31	1164162.37	0.000	
Rozdíl	-3.36	0.40	-	Polohová odchylka: 3.386 Stř. souř. chyba: 2.394
Uložený	786497.31 (Nová)	1164162.37 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530017 =336-2778

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786486.98	1164151.53	-	
Nový	786490.24	1164150.43	0.000	
Rozdíl	-3.26	1.10	-	Polohová odchylka: 3.442 Stř. souř. chyba: 2.434
Uložený	786490.24 (Nová)	1164150.43 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530018 =336-2812

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786477.54	1164119.56	-	
Nový	786480.45	1164118.72	0.000	
Rozdíl	-2.91	0.84	-	Polohová odchylka: 3.029 Stř. souř. chyba: 2.142
Uložený	786480.45 (Nová)	1164118.72 (Nová)	- (Neukl.)	

Oprava souřadnic bodu číslo 654141004530021 =336-2697

Bod	Y	X	Z	Popis
Starý	786509.00	1164166.46	-	
Nový	786510.00	1164162.55	0.000	
Rozdíl	-1.00	3.91	-	Polohová odchylka: 4.036 Stř. souř. chyba: 2.854
Uložený	786510.00 (Nová)	1164162.55 (Nová)	- (Neukl.)	

Seznam souřadnic opravených bodů

		Souřadnice obrazu		Souřadnice polohy			Popis
Bod		Y'	X'	Kv.	Y	X	
654141004530004	786499.93	1164147.04			786499.93	1164147.04	3 plast.znak
654141004530005	786506.72	1164156.92			786506.72	1164156.92	3 pův.kam. mezník
654141004530006	786517.15	1164174.82			786517.15	1164174.82	3 plast.znak
654141004530015	786507.01	1164187.31			786507.01	1164187.31	3 plast.znak
654141004530016	786497.31	1164162.37			786497.31	1164162.37	3 plast.znak
654141004530017	786490.24	1164150.43			786490.24	1164150.43	3 plast.znak
654141004530018	786480.45	1164118.72			786480.45	1164118.72	3 pův.kam. mezník
654141004530021	786510.00	1164162.55			786510.00	1164162.55	3 plast.znak

Výpočet výměr parcel (dílů)

Číslo skup.	Dané parcely nebo skupiny		Počítané výměry								
	Číslo parcely	Výměra	Číslo		1. výpočet		2. výpočet		Průměr	Vyrovnání výměry	Konečná výměra
		ha · m 2	listu mapy	parcelní	Kód zp.u. výměry	Výměra ha · m 2	Kód zp.u. výměry	Výměra ha · m 2			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Číslo zakázky: 453-201549/2020				k. ú.: Chroboly				List katastrální mapy: Volary 4-2/12 (KMD)		
1	541/1	1 · 75 · 49		541/1	0	1 · 76 · 77			1 · 76 · 77	-1 · 28	1 · 75 · 49
2	541/2	22 · 91		541/2	0	21 · 83			21 · 83	+1 · 08	22 · 91
3	541/6	6 · 64		541/6	0	6 · 60			6 · 60	+4	6 · 64
4	543/7	2 · 02 · 41		543/7	0	2 · 02 · 55			2 · 02 · 55	- 14	2 · 02 · 41
5	1070	5 · 61 · 92		1070	0	5 · 63 · 65			5 · 63 · 65	-1 · 73	5 · 61 · 92
		-9 · 69 · 37	dosavadní stav								
		+9 · 69 · 37	nový stav								
		0	rozdíl								

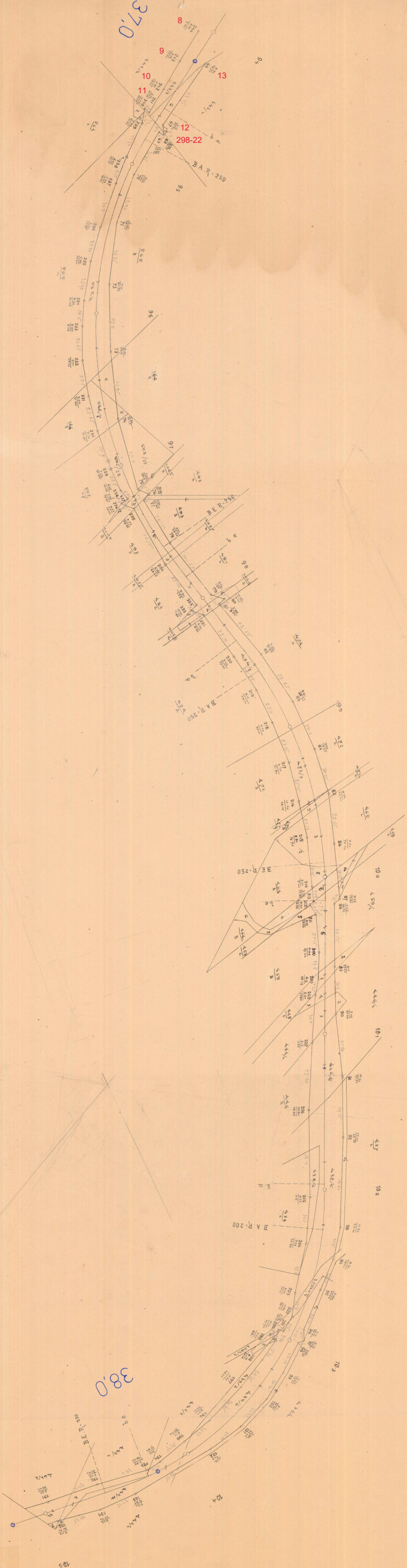
Station Chazabold.



0461 04

Pro vnitřní potřebu orgánů
a organizací státního dělníků

10



EMIL MARKER
Ober-Hollabrunn

9.8.92

Ober-Hollabrunn am 11. Februar 1901

Emil Marker